

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников машино-мест, нежилых помещений в гаражном комплексе по адресу: 644112, г. Омск, ул. Туполева, д. 2, корп. 3

Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание: собственник нежилых помещений 42Б, 104Б Бердникова Елена Адольфовна.

Форма проведения общего собрания: **заочное голосование (опросным путем)**.

Время и дата окончания приема решений собственников: **17.00 часов 18 октября 2023 года**.

Адрес для передачи решений собственников:

пункт охраны гаражного комплекса по адресу: 644112, г. Омск, ул. Туполева, д. 2, корп. 3, круглосуточно

или **ООО УК «Кристалл»** по адресу ул. Бульвар Архитекторов 4 корпус 1, 7П в рабочие дни с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00).

В ООО УК «Кристалл» можно также получить бланк для голосования (в случае неполучения, утраты либо порчи бланка).

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии для подсчета голосов.
2. Выбор способа управления общим имуществом в гаражном комплексе.
3. Утверждение условий договора управления: управляющей организации, перечня работ и услуг, размера платы за управление общим имуществом.
4. Определение лиц, которые от имени собственников машино-мест и нежилых помещений уполномочены на заключение договора управления.
5. Заключение собственниками машино-мест, нежилых помещений договоров электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
6. Утверждение способов и порядка размещения сведений о составе общего имущества в гаражном комплексе, о порядке определения расходов и внесения платы за содержание такого имущества, а также порядка учета сведений о составе такого имущества и порядка определения расходов и внесения платы за содержание такого имущества.
7. Утверждение сроков и порядка проведения общего собрания собственников машино-мест, нежилых помещений в гаражном комплексе, порядка принятия решений и уведомления о принятых решениях.
8. Определение места хранения протокола общего собрания.

Ознакомиться с информацией и материалами данного общего собрания можно на стендах, размещенных по адресу 644112, г. Омск, ул. Туполева, д. 2, корп. 3, а также на сайте ООО УК «Кристалл» kristall55.ru в разделе «Новости».

27 сентября 2023 года