

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
**г. Омск, бульвар М.М. Кузьмина, д. 27**  
**от «01» мая 2020 года**

Дата проведения общего собрания: с «24» февраля 2020 г. по «30» апреля 2020 г.

Место проведения общего собрания (адрес по которому передавались решения собственников помещений в многоквартирном доме) г. Омск, бульвар М.М. Кузьмина, д. 27, почтовые ящики для передачи показаний

**Внеочередное общее собрание собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, бульвар М.М. Кузьмина, д. 27**  
**(далее «МКД») в форме очно-заочного голосования**

Очная часть собрания состоялась в 19 часов 00 минут «24» февраля 2020 года по адресу: г. Омск, бульвар Кузьмина, д. 27 (подъезд многоквартирного дома).

Заочная часть собрания состоялась в период: с «25» февраля 2020 г. по «28» апреля 2020 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» апреля 2020 г.

Дата и место подсчета голосов: «30» апреля 2020 г., г. Омск, бульвар Кузьмина, д. 27, кв. № 129

**Инициаторы общего собрания:** \_\_\_\_\_ - собственник помещения № \_\_\_\_\_ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, Бульвар Кузьмина дом 27.

**Присутствующие:** \_\_\_\_\_ собственников помещений в многоквартирном доме, список прилагается, приложение № 1.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** общая площадь квартир и площадь нежилых помещений, являющихся составной частью многоквартирного дома – 7 466,4 кв. м.

Соответственно, общее количество голосов – 7 466,4 кв. м;

**Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** участие в голосовании на общем собрании приняли собственники помещений, обладающие 5 058,10 кв. м. голосов, что составляет 67,74 % голосов от общего количества голосов.

**Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания. Выбор комиссии для подсчета голосов.
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
3. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
4. Выбор владельца специального счета многоквартирного дома.
5. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Заключение договора специального счета с кредитной организацией.
7. Выбор лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по взаимодействию с кредитными организациями; с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом

- капитального ремонта многоквартирных домов; по обеспечению организации проведения капитального ремонта, по судебно-претензионной работе.
8. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов. Утверждение платы за услуги ООО УК «Кристалл» по представлению платежных документов. Определение порядка представления платежных документов.
  9. Выбор лица, уполномоченного на представление интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
  10. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите. Поручение владельцу специального счета заключить договор специального депозита.
  11. Выбор представителя собственников помещений и предоставление ему полномочий на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.
  12. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
  13. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование.

**По первому вопросу повестки дня** «Выбор председателя общего собрания и секретаря. Выбор комиссии для подсчета голосов»

СЛУШАЛИ:

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем общего собрания собственника помещения № , секретарем общего собрания собственника помещения №

Выбрать комиссию для подсчета голосов в составе:  
собственника помещения № \_\_\_\_\_, собственника помещения № \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, собственника помещения № \_\_\_\_\_

**По первому вопросу повестки дня:** «Выбор председателя общего собрания и секретаря. Выбор комиссии для подсчета голосов» голосовали:

«За» 4 961,4 кв. м. голосов, что составляет 98,09 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 0 кв. м. голосов, что составляет 0,00 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 96,7 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать председателем общего собрания \_\_\_\_\_, собственника помещения № \_\_\_\_\_ и секретарем общего собрания \_\_\_\_\_, собственника помещения № \_\_\_\_\_

Выбрать комиссию для подсчета голосов в составе:  
собственника помещения № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, собственника помещения № \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, собственника помещения № \_\_\_\_\_

**По второму вопросу повестки дня** «Выбор способа формирования фонда капитального ремонта дома»

СЛУШАЛИ

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Изменить способ формирования фонда капитального ремонта дома со счета регионального оператора на специальный счет.

**По второму вопросу повестки дня:** «Выбор способа формирования фонда капитального ремонта дома» голосовали:

«За» 4 822,5 кв. м. голосов, что составляет 95,34 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 0 кв. м. голосов, что составляет 0,00 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.  
«Воздержались» 235,6 кв. м. голосов, что составляет 4,66 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Изменить способ формирования фонда капитального ремонта дома со счета регионального оператора на специальный счет.

**По третьему вопросу повестки дня** «Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет»

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, ОАО «Россельхозбанк», Омский региональный филиал.

**По третьему вопросу повестки дня:** «Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет» голосовали:

«За» 4 466,7 кв. м. голосов, что составляет 88,30 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 115,5 кв. м. голосов, что составляет 2,29 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 475,9 кв. м. голосов, что составляет 9,41 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, ОАО «Россельхозбанк», Омский региональный филиал.

**По четвертому вопросу повестки дня** «Выбор владельца специального счета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать владельцем специального счета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, бульвар М.М. Кузьмина, д. 27 - ООО УК «Кристалл» (ИНН 5501203515).

**По четвертому вопросу повестки дня:** «Выбор владельца специального счета многоквартирного дома» голосовали:

«За» 4 656,2 кв. м. голосов, что составляет 92,05 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 209,2 кв. м. голосов, что составляет 4,15 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 192,7 кв. м. голосов, что составляет 3,80 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать владельцем специального счета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, бульвар М.М. Кузьмина, д. 27 - ООО УК «Кристалл» (ИНН 5501203515).

**По пятому вопросу повестки дня** «Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: «Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с установленным Постановлением Правительства Омской области от 25.07.2013 г. № 170-П минимальным размером взноса – 6 (шесть) рублей 70 (семьдесят) копеек за 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения (оплату производить только с периода открытия спецсчета и внесения в программу кап ремонта)».

**По пятому вопросу повестки дня:** «Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» голосовали:

«За» 4 750,3 кв. м. голосов, что составляет 93,92 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 136,7 кв. м. голосов, что составляет 2,70 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 171,1 кв. м. голосов, что составляет 3,38 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с установленным Постановлением Правительства Омской области от 25.07.2013 г. № 170-П минимальным размером взноса – 6 (шесть) рублей 70 (семьдесят) копеек за 1 кв. м. жилого (нежилого)

помещения (оплату производить только с периода открытия спецсчета и внесения в программу кап ремонта).

**По шестому вопросу повестки дня** «Заключение договора специального счета с кредитной организацией»

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора специального счета с кредитной организацией ОАО «Россельхозбанк», Омский региональный филиал.

**По шестому вопросу повестки дня:** «Заключение договора специального счета с кредитной организацией» голосовали:

«За» 4 504,8 кв. м. голосов, что составляет 89,06 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 115,5 кв. м. голосов, что составляет 2,28 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 437,8 кв. м. голосов, что составляет 8,66 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Заключение договора специального счета с кредитной организацией ОАО «Россельхозбанк», Омский региональный филиал, в котором будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

**По седьмому вопросу повестки дня** «Выбор лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по взаимодействию с кредитными организациями; с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов; по обеспечению организации проведения капитального ремонта, по судебно-претензионной работе».

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ООО УК «Кристалл» в качестве лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, бульвар Кузьмина, д. 27 в части:

1) взаимодействия с кредитными организациями; с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Омской области;

2) обеспечения организации проведения капитального ремонта;

3) по судебно-претензионной работе с правом осуществлять все процессуальные действия, представленные истцу, ответчику, третьему лицу, с правом обжалования судебных актов в судах первой инстанции, апелляционной и кассационной инстанциях, с правом обращения в службу судебных приставов для принудительного взыскания.

**По седьмому вопросу повестки дня:** «Выбор лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по взаимодействию с кредитными организациями; с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов; по обеспечению организации проведения капитального ремонта, по судебно-претензионной работе» голосовали:

«За» 4 772,5 кв. м. голосов, что составляет 94,35 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 190 кв. м. голосов, что составляет 3,75 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 95,6 кв. м. голосов, что составляет 1,90 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать ООО УК «Кристалл» в качестве лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, бульвар Кузьмина, д. 27 в части:

1) взаимодействия с кредитными организациями; с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Омской области;

2) обеспечения организации проведения капитального ремонта;

3) по судебно-претензионной работе с правом осуществлять все процессуальные действия, представленные истцу, ответчику, третьему лицу, с правом обжалования судебных актов в

судах первой инстанции, апелляционной и кассационной инстанциях, с правом обращения в службу судебных приставов для принудительного взыскания.

**По восьмому вопросу повестки дня** «О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов. Утверждение платы за услуги ООО УК «Кристалл» по представлению платежных документов. Определение порядка представления платежных документов».

**СЛУШАЛИ:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать ООО УК «Кристалл» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить порядок предоставления платежных документов - путем доставки в почтовый ящик по адресу нахождения принадлежащего собственнику помещения в МКД ежемесячно до 20 числа, следующего за текущим месяцем. Определить и утвердить размер расходов ООО УК «Кристалл», связанных с представлением платежных документов, по ведению претензионной работы по взысканию задолженности за капитальный ремонт (расходы по ведению спецсчета) в размере 30 (тридцать) копеек с кв. метра жилого(нежилого)помещения МКД в месяц, путем начисления отдельной строкой в платежном документе, за содержание жилого помещения.

Определить порядок оплаты услуг – ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем в порядке, предусмотренном для оплаты услуг ООО УК «Кристалл» за содержание жилого помещения.

**По восьмому вопросу повестки дня:** «О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов. Об определении порядка представления платежных документов» голосовали:

«За» 4 698,4 кв. м. голосов, что составляет 92,88 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 189,7 кв. м. голосов, что составляет 3,75 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 170 кв. м. голосов, что составляет 3,37 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать ООО УК «Кристалл» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить порядок предоставления платежных документов - путем доставки в почтовый ящик по адресу нахождения принадлежащего собственнику помещения в МКД ежемесячно до 20 числа, следующего за текущим месяцем. Определить и утвердить размер расходов ООО УК «Кристалл», связанных с представлением платежных документов, по ведению претензионной работы по взысканию задолженности за капитальный ремонт (расходы по ведению спецсчета) в размере 30 (тридцать) копеек с кв. метра жилого(нежилого)помещения МКД в месяц, путем начисления отдельной строкой в платежном документе, за содержание жилого помещения.

Определить порядок оплаты услуг – ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем в порядке, предусмотренном для оплаты услуг ООО УК «Кристалл» за содержание жилого помещения.

**По девятому вопросу повестки дня** «Выбор лица, уполномоченного на представление интересов всех собственников помещений многоквартирного дома по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома».

**СЛУШАЛИ:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать лицом, уполномоченным на представление интересов всех собственников помещений многоквартирного дома по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома: Председателя совета собственников помещений МКД, выбранного в соответствии с действующим законодательством на момент его проведения.

По девятому вопросу повестки дня: «Выбор лица, уполномоченного на представление интересов всех собственников помещений многоквартирного дома по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома» голосовали:

«За» 4 810,6 кв. м. голосов, что составляет 95,12 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 57,1 кв. м. голосов, что составляет 1,12 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 190,4 кв. м. голосов, что составляет 3,76 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать лицом, уполномоченным на представление интересов всех собственников помещений многоквартирного дома по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома: Председателя совета собственников помещений МКД, выбранного в соответствии с действующим законодательством на момент его проведения.

По десятому вопросу повестки дня «О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите. Поручение владельцу специального счета заключить договор специального депозита».

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации АО «Россельхозбанк». Поручить ООО УК «Кристалл» – владельцу специального счета заключать договоры специального депозита с кредитной организацией АО «Россельхозбанк».

По десятому вопросу повестки дня: «О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите. Поручение владельцу специального счета заключить договор специального депозита» голосовали:

«За» 4 292,8 кв. м. голосов, что составляет 84,86 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 343,3 кв. м. голосов, что составляет 6,78 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 422 кв. м. голосов, что составляет 8,36 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации АО «Россельхозбанк». Поручить ООО УК «Кристалл» – владельцу специального счета заключать договоры специального депозита с кредитной организацией АО «Россельхозбанк».

По одиннадцатому вопросу повестки дня «Выбор представителя собственников помещений и предоставление ему полномочий на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите».

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление без дополнительной доверенности, на основании настоящего решения (протокола) общего собрания от имени всех собственников помещений в доме действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите, ООО УК «Кристалл» (ИНН 5501203515).

По одиннадцатому вопросу повестки дня: «Выбор представителя собственников помещений и предоставление ему полномочий на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите» голосовали:

«За» 4 438,7 кв. м. голосов, что составляет 87,76 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 287,4 кв. м. голосов, что составляет 5,68 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 332,0 кв. м. голосов, что составляет 6,56 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление без дополнительной доверенности, на основании настоящего решения (протокола) общего собрания от имени всех собственников помещений в доме действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите, ООО УК «Кристалл» (ИНН 5501203515).

**По двенадцатому вопросу повестки дня:** «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

**СЛУШАЛИ:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями с момента принятия решения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента принятия решения или с даты начала оказания региональным оператором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами».

**По двенадцатому вопросу повестки дня:** «Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями с момента принятия решения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента принятия решения или с даты начала оказания региональным оператором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами» голосовали:

«За» 4 642,4 кв. м. голосов, что составляет 91,80 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 57,6 кв. м. голосов, что составляет 1,13 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 358,1 кв. м. голосов, что составляет 7,07 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями с момента принятия решения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента принятия решения или с даты начала оказания региональным оператором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**По тринадцатому вопросу повестки дня** «Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование»

**СЛУШАЛИ:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО УК «Кристалл».

**По тринадцатому вопросу повестки дня:** «определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование» голосовали:

«За» 4 927,1 кв. м. голосов, что составляет 97,42 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Против» 57,6 кв. м. голосов, что составляет 1,13 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

«Воздержались» 73,4 кв. м. голосов, что составляет 1,45 % от 5 058,1 кв. м, принятого за 100 % голосов.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО УК «Кристалл».**

**Приложения к настоящему протоколу общего собрания:**

Приложение № 1 Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.

Приложение № 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания.

Приложение № 4 Акт о размещении сообщения о проведении собрания.

Приложение № 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в количестве \_\_\_\_\_ экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Член комиссии для подсчета голосов \_\_\_\_\_

Член комиссии для подсчета голосов \_\_\_\_\_

Член комиссии для подсчета голосов \_\_\_\_\_