

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Крупской, д. 13, корп. 4 в городе Омске, проведенного в форме очно - заочного голосования

г. Омск

«21» сентября 2020 г.

Дата проведения общего собрания: с «16» августа 2020 года по «16» сентября 2020 года

Место проведения общего собрания (адрес по которому передавались решения собственников помещений в многоквартирном доме) ящики для приема показаний, расположенные на первом этаже дома.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Крупской, д. 13, корп. 4 в форме очно-заочного голосования

Очная часть собрания состоялась: «15» августа 2020 года в 12 часов 00 минут по адресу: г. Омск, ул. Крупской, д. 13, корп. 4.

Заочная часть собрания состоялась в период: с «16» августа 2020 года по «16» сентября 2020 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «16» сентября 2020 г.

Дата подсчета голосов «21» сентября 2020 г.

Инициатор общего собрания:

собственник помещения №

Присутствующие: 129 собственников помещений в многоквартирном доме, список прилагается, приложение № 1.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме: общая площадь квартир и площадь нежилых помещений, являющихся составной частью многоквартирного дома – 7 466,3 кв. м.

Соответственно, общее количество голосов – 7 466,3 кв. м;

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: участие в голосовании на общем собрании приняли собственники помещений, обладающие 5 749,1 кв. м. голосов, что составляет 77 % голосов от общего количества голосов.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря. Выбор счетной комиссии.
2. Установка электронного замка на футбольной площадке, расположенной между домами № 27 по бульвару Кузьмина и домом 13/4 по улице Крупской в городе Омске.
3. Выбор нового состава Совета МКД и выбор председателя Совета МКД.
4. Наделение полномочиями Совет МКД и председателя Совета МКД.
5. Утверждение размера платы за использования фасада МКД для размещения рекламы в размере 350 рублей за квадратный метр рекламного места.
6. Утверждение размера платы за использование общего имущества (кровли МКД) для размещения транзитных проводов провайдером в размере 600 рублей 00 копеек.
7. О расторжении договоров с **ЗАО «Сервис-Центр»**, **ООО «Факториал-Сиб»**, **ООО «Орион-сервис»**, **ООО «Модус»** и всеми иными организациями, оказывающими услуги по обеспечению управления доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования.
8. О заключении договоров на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования и предоставлении **АО «ЭР-Телеком Холдинг»** права на размещение домофонной сети, необходимой для обслуживания дома и сети передачи данных.
9. О согласовании (определении) размера абонентской платы за пользование услугой по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования.
10. Избрание представителя собственников помещений, действующего по всем вопросам, связанным с выполнением решений общего собрания.

11. Принятие решение об открытии специального счета и наделения ООО «УК Кристалл» полномочиями на ведение специального счета и утвердить размер вознаграждения ООО «УК Кристалл» за ведение такого счета, а также наделения полномочиями ООО «УК Кристалл» на взыскание дебиторской задолженности по капитальному ремонту.

12. Порядок уведомления собственников о результатах проведенного голосования.

По первому вопросу повестки дня «Выбор председателя общего собрания и секретаря. Выбор счетной комиссии».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания

кв. № _____ секретарем общего собрания

кв. № _____ Выбрать

комиссию для подсчета голосов в составе:

кв. № _____

По первому вопросу повестки дня: «Выбор председателя общего собрания и секретаря. Выбор счетной комиссии» голосовали:

«За» 5 474,95 кв. м. голосов, что составляет 95,23 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов

«Воздержались» 274,15 кв. м. голосов, что составляет 4,77 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем общего собрания

кв. № _____ секретарем общего собрания

Выбрать комиссию для подсчета голосов в составе:

По второму вопросу повестки дня «Установка электронного замка на футбольной площадке, расположенной между домами № 27 по бульвару Кузьмина и домом 13/4 по улице Крупской в городе Омске».

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора с обществом с ограниченной ответственностью «Модус» (ИНН 5503219197), на монтаж считывающего устройства (электронного замка) на футбольной площадке, расположенной между многоквартирными домами по адресам: б-р. Кузьмина, д. 27 и ул. Крупской, д. 13 корп. 4 в г. Омске, с общим бесплатным ключом для собственников квартир в микрорайоне «Кузьминки» (один ключ на квартиру при предъявлении документов на собственность). Стоимость дополнительных ключей определить в размере 60 (шестьдесят) рублей за один электронный ключ.

По второму вопросу повестки дня: «Установка электронного замка на футбольной площадке, расположенной между домами № 27 по бульвару Кузьмина и домом 13/4 по улице Крупской в городе Омске» голосовали:

«За» 4 862,15 кв. м. голосов, что составляет 84,59 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 372,7 кв. м. голосов, что составляет 6,48 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов

«Воздержались» 513,35 кв. м. голосов, что составляет 8,93 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов

РЕШИЛИ: Заключение договора с обществом с ограниченной ответственностью «Модус» (ИНН 5503219197), на монтаж считывающего устройства (электронного замка) на футбольной площадке, расположенной между многоквартирными домами по адресам: б-р. Кузьмина, д. 27 и ул. Крупской, д. 13 корп. 4 в г. Омске, с общим бесплатным ключом для собственников квартир в микрорайоне «Кузьминки» (один ключ на квартиру при предъявлении документов на собственность). Стоимость дополнительных ключей определить в размере 60 (шестьдесят) рублей за один электронный ключ.

По третьему вопросу повестки дня «Выбор нового состава Совета МКД и выбор председателя Совета МКД».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 (пяти) членов в составе:

- 1.
- 2.

- 3.
- 4.
5. _____ собственника помещения № _____

Совет дома избирается на неопределённый срок и действует до его переизбрания на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Избрать председателем совета многоквартирного дома _____
_____ собственника помещения № _____

По третьему вопросу повестки дня: «Выбор нового состава Совета МКД и выбор председателя Совета МКД» голосовали:

«За» 5 435,5 кв. м. голосов, что составляет 94,57 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 57,8 кв. м. голосов, что составляет 1 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов

«Воздержались» 254,9 кв. м. голосов, что составляет 4,43 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов

РЕШИЛИ: Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 (пяти) членов в составе:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
5. _____ собственника помещения № _____

Совет дома избирается на неопределённый срок и действует до его переизбрания на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Избрать председателем совета многоквартирного дома _____
_____ собственника помещения № _____

По четвертому вопросу повестки дня: «Наделение полномочиями Совет МКД и председателя Совета МКД».

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

- заключать от имени собственников помещений в многоквартирном доме договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением совета многоквартирного дома;

- принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Наделить председателя совета многоквартирного дома следующими полномочиями:

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному договору управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме от имени собственников без доверенности;

- принимать решения от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома по любым вопросам, не отнесенным к компетенции общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и совета многоквартирного дома».

По четвертому вопросу повестки дня: «Наделение полномочиями Совет МКД и председателя Совета МКД» голосовали:

«За» 5 319,7 кв. м. голосов, что составляет 92,55 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 57,8 кв. м. голосов, что составляет 1 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов

«Воздержались» 370,7 кв. м. голосов, что составляет 6,45 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов

РЕШИЛИ: Наделить совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

- заключать от имени собственников помещений в многоквартирном доме договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением совета многоквартирного дома;

- принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Наделить председателя совета многоквартирного дома следующими полномочиями:

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному договору управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме от имени собственников без доверенности;
- принимать решения от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома по любым вопросам, не отнесенным к компетенции общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и совета многоквартирного дома.

По пятому вопросу повестки «Утверждение размера платы за использования фасада МКД для размещения рекламы в размере 350 рублей за квадратный метр рекламного места».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за использование фасада многоквартирного дома для размещения рекламы, в размере 350 (триста пятьдесят) рублей за 1 (один) квадратный метр рекламного места в месяц.

По пятому вопросу повестки дня: «Утверждение размера платы за использования фасада МКД для размещения рекламы в размере 350 рублей за квадратный метр рекламного места» голосовали:

«За» 5 635,15 кв. м. голосов, что составляет 98,04 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 93,8 кв. м. голосов, что составляет 1,63 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Воздержались» 19,25 кв. м. голосов, что составляет 0,33 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за использование фасада многоквартирного дома для размещения рекламы, в размере 350 (триста пятьдесят) рублей за 1 (один) квадратный метр рекламного места в месяц.

По шестому вопросу повестки «Утверждение размера платы за использование общего имущества (кровли МКД) для размещения транзитных проводов провайдерами в размере 600 рублей 00 копеек».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за использование за использование общего имущества многоквартирного дома (кровли МКД), для размещения транзитных проводов провайдерами в размере 600 (шестьсот) рублей 00 коп. в месяц.

По шестому вопросу повестки дня: «Утверждение размера платы за использование общего имущества (кровли МКД) для размещения транзитных проводов провайдерами в размере 600 рублей 00 копеек» голосовали:

«За» 5 656,95 кв. м. голосов, что составляет 98,41 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Воздержались» 91,25 кв. м. голосов, что составляет 1,59 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за использование за использование общего имущества многоквартирного дома (кровли МКД), для размещения транзитных проводов провайдерами в размере 600 (шестьсот) рублей 00 коп. в месяц.

По седьмому вопросу повестки «О расторжении договоров с ЗАО «Сервис-Центр», ООО «Факториал-Сиб», ООО «Орион-сервис», ООО «Модус» и всеми иными организациями, оказывающими услуги по обеспечению управления доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования».

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договора с ЗАО «Сервис-Центр», ООО «Факториал-Сиб», ООО «Орион-сервис», ООО «Модус» и всеми иными организациями, оказывающими услуги по обеспечению управления доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования.

По седьмому вопросу повестки дня: «О расторжении договоров с ЗАО «Сервис-Центр», ООО «Факториал-Сиб», ООО «Орион-сервис», ООО «Модус» и всеми иными организациями,

оказывающими услуги по обеспечению управления доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования» голосовали:

«За» 2 165,8 кв. м. голосов, что составляет 37,66 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 2 825,85 кв. м. голосов, что составляет 49,16 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Воздержались» 757,45 кв. м. голосов, что составляет 13,18 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

РЕШЕНИЕ ПОДАННОМУ ВОПРОСУ НЕ ПРИНЯТО

По восьмому вопросу повестки «О заключении договоров на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования и предоставлении АО «ЭР-Телеком Холдинг» права на размещение домофонной сети, необходимой для обслуживания дома и сети передачи данных».

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор на услуги по управлению доступом в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования с АО «Эр-Телеком-Холдинг» (ИНН 5902202276) и предоставить данной организации права на размещение домофонной сети, необходимой для обслуживания многоквартирного дома и сети передачи данных.

По восьмому вопросу повестки дня: «О заключении договоров на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования и предоставлении АО «ЭР-Телеком Холдинг» права на размещение домофонной сети, необходимой для обслуживания дома и сети передачи данных» голосовали:

«За» 2 011,1 кв. м. голосов, что составляет 34,98 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 2 788,05 кв. м. голосов, что составляет 48,5 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Воздержались» 949,95 кв. м. голосов, что составляет 16,52 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

РЕШЕНИЕ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ НЕ ПРИНЯТО

По девятому вопросу повестки «О согласовании (определении) размера абонентской платы за пользование услугой по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования».

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер абонентской платы за пользование услугой по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования – 35 (тридцать пять) рублей в месяц (85 (восемьдесят пять) рублей в месяц при наличии видеодомофона)).

По девятому вопросу повестки дня: «О согласовании (определении) размера абонентской платы за пользование услугой по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования» голосовали:

«За» 2 731 кв. м. голосов, что составляет 47,5 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 2 104,35 кв. м. голосов, что составляет 36,6 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Воздержались» 913,75 кв. м. голосов, что составляет 15,9 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

РЕШЕНИЕ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ НЕ ПРИНЯТО

По десятому вопросу повестки «Избрание представителя собственников помещений, действующего по всем вопросам, связанным с выполнением решений общего собрания».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать собственника помещения № _____ представителем собственников помещений в многоквартирном доме, действующим по всем вопросам, связанным с выполнением решений общего собрания собственников МКД.

По десятому вопросу повестки дня: «Избрание представителя собственников помещений, действующего по всем вопросам, связанным с выполнением решений общего собрания» голосовали:

«За» 5 547,85 кв. м. голосов, что составляет 96,52 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 57,8 кв. м. голосов, что составляет 1 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Воздержались» 143,45 кв. м. голосов, что составляет 2,48 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать _____ **собственника**
помещения № _____ представителем собственников помещений в многоквартирном доме,
действующим по всем вопросам, связанным с выполнением решений общего собрания
собственников МКД.

По одиннадцатому вопросу повестки «Принятие решение об открытие специального счета и наделения ООО «УК Кристалл» полномочиями на ведения специального счета и утвердить размер вознаграждения ООО «УК Кристалл» за ведения такого счета, а также наделения полномочиями ООО «УК Кристалл» на взыскание дебиторской задолженности по капитальному ремонту».

ПРЕДЛОЖЕНО:

11.1. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта дома со счета регионального оператора на специальный счет.

11.2. Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, ОАО «Россельхозбанк», Омский региональный филиал.

11.3. Выбрать владельцем специального счета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Крупской, д. 13, корп. 4 - ООО УК «Кристалл» (ИНН 5501203515).

11.4. Заключить договор специального счета с кредитной организацией ОАО «Россельхозбанк», Омский региональный филиал, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

11.5. Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с установленным Постановлением Правительства Омской области от 25.07.2013г. № 170-П минимальным размером взноса - 6 (Шесть) рублей 70 (Семьдесят) копеек за 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения.

11.6. Выбрать ООО УК «Кристалл» (ИНН 5501203515) в качестве лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Крупской, д. 13, корп. 4 в части: 1) взаимодействия с кредитными организациями; с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Омской области; 2) обеспечения организации проведения капитального ремонта; 3) по судебной-претензионной работе с правом осуществлять все процессуальные действия, представленные истцу, ответчику, третьему лицу, с правом обжалования судебных актов в судах первой инстанции, апелляционной и кассационной инстанциях, с правом обращения в службу судебных приставов для принудительного взыскания.

11.7. Выбрать ООО УК «Кристалл» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить порядок предоставления платежных документов - путем доставки в почтовый ящик по адресу нахождения принадлежащего собственнику помещения в МКД ежемесячно до 20 числа, следующего за текущим месяцем. Определить и утвердить размер расходов ООО УК «Кристалл», связанных с представлением платежных документов, по ведению претензионной работы по взысканию задолженности за капитальный ремонт (расходы по ведение спецсчета) в размере 40 (сорок) копеек с квадратного метра жилого(нежилого)помещения МКД в месяц, путем начисления отдельной строкой в платежном документе за содержание жилого помещение.

11.8. Определить порядок оплаты услуг – ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за текущим месяцем в порядке, предусмотренном для оплаты услуг ООО УК «Кристалл» за содержание жилого помещения.

По одиннадцатому вопросу повестки дня: «Принятие решение об открытие специального счета и наделения ООО «УК Кристалл» полномочиями на ведения специального счета и утвердить размер вознаграждения ООО «УК Кристалл» за ведения такого счета, а также наделения полномочиями

ООО «УК Кристалл» на взыскание дебиторской задолженности по капитальному ремонту» голосовали:

«За» 5 596,2 кв. м. голосов, что составляет 97,36 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 94,6 кв. м. голосов, что составляет 1,64 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Воздержались» 58,3 кв. м. голосов, что составляет 1 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

РЕШИЛИ:

11.1. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта дома со счета регионального оператора на специальный счет.

11.2. Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, ОАО «Россельхозбанк», Омский региональный филиал.

11.3. Выбрать владельцем специального счета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Крупской, д. 13, корп. 4 - ООО УК «Кристалл» (ИНН 5501203515).

11.4. Заключить договор специального счета с кредитной организацией ОАО «Россельхозбанк», Омский региональный филиал, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

11.5. Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в соответствии с установленным Постановлением Правительства Омской области от 25.07.2013г. № 170-П минимальным размером взноса - 6 (Шесть) рублей 70 (Семьдесят) копеек за 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения.

11.6. Выбрать ООО УК «Кристалл» (ИНН 5501203515) в качестве лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Крупской, д. 13, корп. 4 в части: 1) взаимодействия с кредитными организациями; с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Омской области; 2) обеспечения организации проведения капитального ремонта; 3) по судебной-претензионной работе с правом осуществлять все процессуальные действия, представленные истцу, ответчику, третьему лицу, с правом обжалования судебных актов в судах первой инстанции, апелляционной и кассационной инстанциях, с правом обращения в службу судебных приставов для принудительного взыскания.

11.7. Выбрать ООО УК «Кристалл» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить порядок предоставления платежных документов - путем доставки в почтовый ящик по адресу нахождения принадлежащего собственнику помещения в МКД ежемесячно до 20 числа, следующего за текущим месяцем. Определить и утвердить размер расходов ООО УК «Кристалл», связанных с представлением платежных документов, по ведению претензионной работы по взысканию задолженности за капитальный ремонт (расходы по ведению спецсчета) в размере 40 (сорок) копеек с квадратного метра жилого(нежилого)помещения МКД в месяц, путем начисления отдельной строкой в платежном документе за содержание жилого помещение.

11.8. Определить порядок оплаты услуг – ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за текущим месяцем в порядке, предусмотренном для оплаты услуг ООО УК «Кристалл» за содержание жилого помещения.

По двенадцатому вопросу повестки «Порядок уведомления собственников о результатах проведенного голосования».

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО УК «Кристалл».

Сообщения о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома (в том числе настоящего), сообщения о решениях, принятых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования размещать на подъездах и (или) информационных стендах в пределах земельного участка данного многоквартирного дома.

По двенадцатому вопросу повестки дня: «Порядок уведомления собственников о результатах проведенного голосования» голосовали:

«За» 5 749,1 кв. м. голосов, что составляет 100 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Против» 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

«Воздержались» 0 кв. м. голосов, что составляет 0 % от 5 749,1 кв. м, принятого за 100% голосов.

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО УК «Кристалл».

Сообщения о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома (в том числе настоящего), сообщения о решениях, принятых общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования размещать на подъездах и (или) информационных стендах в пределах земельного участка данного многоквартирного дома.

Приложения к настоящему протоколу общего собрания:

Приложение № 1. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;

Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;

Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания;

Приложение № 4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Приложение № 5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Член комиссии для подсчета голосов ____

Член комиссии для подсчета голосов ____