

Уведомление об изменении платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, бульвар М.М. Кузьмина дом 27 с 01.07.2018 г.

Уважаемые собственники!

Сообщаем вам что с 01.07.2017г. в квитанциях ООО УК "Кристалл" расходы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, отведение сточных вод потребляемые при содержании общего имущества ПЕРЕСЧИТАНЫ с применением тарифов, установленных РЭК Омской области и вступивших в действие 01.07.2018г. Расчет размера платы приведен ниже.

Размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома=7473,5 м²

Площадь общего имущества многоквартирного дома ЭЭ ОДН = 2680,0 м²

Площадь общего имущества многоквартирного дома МОИ= 1706,6 м²

№ п/п	Наименование работ, услуг	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц
1.	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	2,45
(*) расходы, предусмотренные пунктом 1 включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 января 2017г. на основании 176 ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ" от 04.07.2016г. ст.12.		
С 01.07.2018г. изменение размера платы холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на основании введения новых тарифов согласно приказам РЭК Омской области ХВС № 496/78 от 18.12.2017г., ВОТ № 494/78 от 18.12.2017г., ЭЭ № 499/79 от 19.12.2017г., ТЕПЛО и ГВС № 595/80 от 20.12.2017г., № 603/80 от 20.12.2017г.		

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ХОЛОДНУЮ ВОДУ, ГОРЯЧУЮ ВОДУ, ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ,

ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ: Б-Р КУЗЬМИНА 27

$$\text{Тодн} = ((\text{Собщ.имущ ЭЭ} * (\text{Нодн.ээ} * \text{Тээ})) + (\text{Собщ.имущ ХГВС} * (\text{Нодн хвс} * \text{Тхвс}) + (\text{Нодн гвс} * \text{Тгвс}) + (\text{Нодн вот} * \text{Твот})))$$

Сжил и неж пом

Тодн = 2,45 р/м², плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Тээ = 2,70 р/кВтч, тариф на электрическую энергию. (Приказ РЭК Омской обл. № 499/79 от 19.12.2017г.)

Тхвс = 16,06 руб/м³, тариф на холодную воду. (Приказ РЭК Омской обл. № 496/78 от 18.12.2017г.)

Тгвс = 78,40 р/м³, тариф на горячую воду. (Приказ РЭК Омской обл. № 603/80 от 20.12.2017г.)

Твот = 19,59 р/м³, тариф на водоотведение. (Приказ РЭК Омской обл. № 494/78 от 18.12.2017г.)

Собщ.имущ ЭЭ= 2680,0 м², площадь общего имущества многоквартирного дома.

Собщ.имущ ХГВС= 1706,6 м², площадь общего имущества многоквартирного дома.

Сжил и неж пом = 7473,5 м², площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Нодн.ээ = 2,346 кВтч/м², норматив за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 62/27 от 31.05.2017г.)

Нодн.хвс = 0,006 м³/м², норматив за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 63/27 от 31.05.2017г.)

Нодн.гвс = 0,006 м³/м², норматив за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 63/27 от 31.05.2017г.)

Нодн.вот = 0,012 м³/м², норматив за водоотведение, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме. (Приказ РЭК Омской обл. № 63/27 от 31.05.2017г.)

Тодн = 2,45

р/м²

С уважением, ООО УК "Кристалл"